



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 сентября 2023 г. № 379

г. МАХАЧКАЛА

О Правительственной комиссии по выработке предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству

Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Образовать Правительственную комиссию по выработке предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству (далее – Комиссия).

2. Утвердить Положение о Правительственной комиссии по выработке предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству согласно приложению.

3. Комиссии в соответствии с установленными законодательством требованиями обеспечить работу по выработке предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики Дагестан от 21 августа 2020 г. № 181 «О Правительственной комиссии по выработке предложений о возможности приведения самовольно возведенных на территории Республики Дагестан многоквартирных домов в соответствие с установленными законодательством требованиями» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2020, 26 августа, № 05002005871).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан в соответствии с распределением обязанностей.



Временно исполняющий обязанности

**Председателя Правительства
Республики Дагестан**

М. Мажонц

ПОЛОЖЕНИЕ
о Правительственной комиссии по выработке предложений по
предупреждению незаконного использования земельных участков
и устранению предпосылок к незаконному строительству

1. Общие положения

1.1. Правительственная комиссия по выработке предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству (далее – Комиссия) является постоянно действующим координационным органом, созданным в целях коллегиального рассмотрения фактов размещения на земельных участках, находящихся на территории Республики Дагестан, объектов капитального строительства, имеющих признаки самовольного строительства, а также выработки предложений по совершенствованию механизмов выявления, профилактики и пресечения самовольного строительства на территории Республики Дагестан.

Регламент работы Комиссии определяется настоящим Положением.

1.2. Состав Комиссии утверждается распоряжением Правительства Республики Дагестан.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи, права и обязанности Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. выработка предложений по предупреждению незаконного использования земельных участков и устранению предпосылок к незаконному строительству;

2.1.2. рассмотрение фактов строительства многоквартирных домов, имеющих признаки самовольного строительства, на территории Республики Дагестан в соответствии с настоящим Положением;

2.1.3. рассмотрение предложений, направленных на совершенствование законодательных механизмов возобновления и завершения строительства многоквартирных домов, возведенных с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, либо об их сносе;

2.1.4. рассмотрение предложений о мерах, направленных на возобновление и завершение строительства многоквартирных домов, возведенных на территории Республики Дагестан с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, либо об их сносе.

2.2. Комиссия вправе принимать решения:

2.2.1. о направлении в Правительство Республики Дагестан предложений по совершенствованию механизмов выявления, профилактики и пресечения самовольного строительства в Республике Дагестан;

2.2.2. об организации контроля за исполнением принятых Комиссией решений;

2.2.3. об отмене ранее принятых решений Комиссии при наличии законных оснований.

2.3. Для решения возложенных на нее задач Комиссия вправе запрашивать и получать в установленном порядке необходимые документы и иные сведения от органов исполнительной власти Республики Дагестан, иных органов и организаций в пределах своей компетенции в объеме, необходимом для полного, всестороннего и объективного решения вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

2.4. Должностные лица органов исполнительной власти Республики Дагестан, иных органов и организаций, представленных в Комиссии, которым направлен соответствующий запрос, представляют необходимую информацию в соответствии с действующим законодательством, Регламентом Правительства Республики Дагестан и настоящим Положением.

2.5. Комиссия в своей деятельности взаимодействует с органами исполнительной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан, учреждениями и предприятиями Республики Дагестан и иными органами и организациями при решении вопросов профилактики, выявления и пресечения самовольного строительства на территории Республики Дагестан.

3. Регламент работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

3.2. Комиссия правомочна принимать решения, если в заседании принимает участие более половины ее членов. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

3.3. На заседания Комиссии могут быть приглашены лица, обращения которых рассматриваются на заседании, или лица, интересы которых затрагиваются при рассмотрении вопросов.

3.4. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии формируется ответственным секретарем на основании представленных материалов и рассылается членам Комиссии и приглашенным на заседание не позднее трех рабочих дней до дня его проведения. При отмене заседания Комиссии или его переносе ответственный секретарь оповещает участников заседания не менее чем за один рабочий день.

3.6. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания на бланке Комиссии. Текст протокола должен содержать основания для каждого принятого Комиссией решения.

3.7. Протокол заседания Комиссии подписывается председательствующим и ответственным секретарем Комиссии в течение семи рабочих дней после проведения заседания.

3.8. Протоколы заседаний Комиссии хранятся до минования надобности.

3.9. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола председательствующим.

3.10. Комиссию возглавляет председатель – Первый заместитель Председателя Правительства Республики Дагестан, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства, регионального государственного жилищного и строительного надзора, в его отсутствие – заместитель председателя по поручению председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии;
- определяет порядок рассмотрения вопросов;
- вносит на обсуждение вопросы, касающиеся деятельности Комиссии;
- принимает решение о дате, месте, времени проведения и повестке заседания Комиссии;
- ведет заседания Комиссии;
- дает поручения членам Комиссии, связанные с ее деятельностью;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии;
- инициирует изменение состава Комиссии;
- осуществляет общий контроль за исполнением решений, принятых Комиссией.

3.11. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.12. Ответственный секретарь Комиссии в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии направляет копию протокола членам Комиссии.

3.13. Решения Комиссии являются обязательными для всех представленных в Комиссии органов исполнительной власти Республики Дагестан в рамках возложенных на них полномочий, если иное не установлено законодательством.
