



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2014 г. № 52
г. Махачкала

Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом о республиканском бюджете Республики Дагестан

В соответствии с пунктом 4 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 4 статьи 2.2 Закона Республики Дагестан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить Порядок и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом о республиканском бюджете Республики Дагестан, согласно приложению.



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

А. Гамидов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 13 февраля 2014 г. № 52

П О Р Я Д О К
и условия предоставления государственной поддержки
на проведение капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, в том числе на предоставление
гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае,
если соответствующие средства на реализацию указанной
поддержки предусмотрены законом о республиканском
бюджете Республики Дагестан

1. Государственная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – государственная поддержка) предоставляется в денежной форме и в форме предоставления гарантий, поручительств по кредитам или займам в соответствии с региональной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональная программа).

2. Получателями средств государственной поддержки (далее – получатели) являются:

региональный оператор;

товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

управляющая организация.

3. Государственная поддержка, получателем которой является региональный оператор, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

4. Государственная поддержка, получателем которой является товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали в качестве способа формирования фонда капитального ремонта формирование его на специальном счете и определили товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной

специализированный потребительский кооператив в качестве владельца специального счета.

5. Государственная поддержка, получателем которой является управляющая организация, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых заключили договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией и приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении регионального оператора в качестве владельца специального счета.

6. Обязательным условием предоставления государственной поддержки в денежной форме является включение многоквартирного дома в региональную программу со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых предоставляется государственная поддержка, в периоде, предшествовавшем периоду представления заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме.

7. Государственная поддержка в денежной форме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в виде субсидий в порядке, установленном бюджетным законодательством.

8. Государственная поддержка в форме поручительства по кредитам или займам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в соответствии с гражданским законодательством.

9. Государственная поддержка в форме гарантий по кредитам или займам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в соответствии с законодательством о государственных гарантиях Республики Дагестан.

10. Объем предоставления государственной поддержки определяется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных законом о республиканском бюджете Республики Дагестан на очередной финансовый год и плановый период, уполномоченному в сфере строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства органу исполнительной власти Республики Дагестан (далее – уполномоченный орган) на указанные цели.

11. Государственная поддержка предоставляется получателям на основании соглашения, заключаемого между получателем и уполномоченным органом.

12. Для получения государственной поддержки получатель представляет в уполномоченный орган заявку по форме, установленной уполномоченным органом, с приложением следующих документов:

договор на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

проектно-сметная документация на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанная и утвержденная в соответствии с законодательством;

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации – в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством;

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

При представлении заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме получатель дополнительно представляет акты о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.

13. Уполномоченный орган в течение двадцати дней со дня подачи получателем заявки и документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении государственной поддержки либо об отказе в ее предоставлении и направляет данное решение в течение пяти рабочих дней со дня его принятия получателю.

14. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении государственной поддержки в случае несоответствия представленных документов и сведений, указанных в них, предъявляемым настоящим Порядком требованиям и (или) непредставления документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка.

Отказ в предоставлении государственной поддержки может быть обжалован получателем в порядке, предусмотренном законодательством.

15. Перечисление государственной поддержки в денежной форме получателю осуществляется уполномоченным органом в порядке очередности поступивших заявок на предоставление данной поддержки.

16. Получатель представляет уполномоченному органу финансовую отчетность об использовании государственной поддержки в порядке и в сроки, установленные соглашением о предоставлении государственной поддержки.

17. Контроль за целевым и эффективным использованием государственной поддержки получателями осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае выявления нарушения получателем условий получения государственной поддержки и (или) ее нецелевого использования получатель осуществляет возврат государственной поддержки.

