



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2013 г. № 706  
г. Махачкала

### Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан по принципу «одного окна»

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 г. № 2550-р Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить Министерство торговли и инвестиций Республики Дагестан (далее – Минторгинвест РД) уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющим функции сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан по принципу «одного окна» (далее – инвестиционный проект).

2. Утвердить прилагаемый Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан, по принципу «одного окна».

3. Минторгинвесту РД:

оказывать субъектам предпринимательской деятельности содействие в осуществлении взаимодействия с органами исполнительной власти Республики Дагестан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления при осуществлении деятельности по вопросам инвестирования, строительства, предоставления земельных участков и получения необходимой разрешительной документации;

осуществлять контроль за соблюдением рекомендуемых сроков согласований и выдачи заключений по инвестиционным проектам;

информировать Правительство Республики Дагестан и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Дагестан о фактах нарушений норм, рекомендованных утвержденным настоящим постановлением Порядком, органами исполнительной власти Республики Дагестан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления;

осуществлять постоянное взаимодействие с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством экономического развития Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации, государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» и другими федеральными органами исполнительной власти и институтами развития с целью оказания помощи инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в Республике Дагестан, в получении различных форм государственной поддержки.

4. Органам исполнительной власти Республики Дагестан:

в течение 10 дней после принятия настоящего постановления определить должностных лиц, ответственных за соблюдение сроков согласований и выдачи заключений по инвестиционным проектам;

при непосредственном обращении инициаторов инвестиционных проектов в течение 5 рабочих дней представлять в Минторгинвест РД информацию об инициаторе и о предмете его обращения.

5. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и органам местного самоуправления в течение 10 дней после принятия настоящего постановления определить должностных лиц, ответственных за соблюдение сроков согласования и выдачи заключений по инвестиционным проектам.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан Сибекова А.В.



**Председатель Правительства  
Республики Дагестан**

**А. Гамидов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Республики Дагестан  
от 25 декабря 2013 г. № 706

**П О Р Я Д О К**  
**сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или)**  
**планируемых к реализации на территории Республики Дагестан,**  
**по принципу «одного окна»**

**I. Общие положения**

1. Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан по принципу «одного окна», разработан для содействия потенциальным инвесторам и заинтересованным лицам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Республики Дагестан по принципу «одного окна», в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в Республике Дагестан (далее – Порядок).

2. Правила оформления и сбора документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, определяются законодательством Российской Федерации, Республики Дагестан и настоящим Порядком.

3. Настоящий Порядок определяет правила сопровождения инвестиционных проектов при осуществлении комплекса организационных и согласительных мероприятий, включающего:

- а) прием заявления и проведение экспертизы поданных документов;
- б) выделение земельного участка и подготовка пакета правоустанавливающих документов;
- в) размещение инвестора в качестве резидента на инвестиционных площадках Республики Дагестан;
- г) получение технических условий на технологическое подключение к коммунальным сетям;
- д) согласование проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
- е) получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;
- ж) получение разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Республики Дагестан;
- з) оформление прочей разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта.
- и) постановку на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства;
- к) регистрацию прав собственности на объект капитального строительства и др.;
- л) оказание консультаций и организационной поддержки инвестору.

## **II. Комплекс мероприятий по реализации инвестиционного проекта**

4. Инвестор обращается в Министерство торговли и инвестиций Республики Дагестан (далее – Минторгинвест РД) с заявлением по форме, утвержденной Минторгинвестом РД, с указанием в заявлении необходимых форм сопровождения и заполняет инвестиционный паспорт по форме, утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 7 апреля 2011 г. № 95 «Об утверждении Положения об инвестиционных площадках Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2011, № 7, ст. 246; 2013, № 6, ст. 364; № 15, ст. 1001).

5. В течение 5 дней после подачи документов Минторгинвест РД проводит экономическую и правовую экспертизу инвестиционного проекта, в том числе его очную презентацию на своем совещании. В случае если инвестиционный проект, планируемый к реализации, может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, то инвестору необходимо дополнительно представить положительное заключение государственной экологической экспертизы.

6. После принятия решения о включении проекта в реестр инвестиционных проектов (инвестиционных предложений) Минторгинвест РД:

выдает инвестору свидетельство участника системы сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Дагестан и приступает к оказанию инвестору помощи в соответствии с законодательством в реализации инвестиционного проекта;

в течение 5 рабочих дней размещает информацию о проекте на своем официальном сайте.

7. Информация об инвестиционном проекте исключается из реестра инвестиционных проектов в следующих случаях:

а) при завершении реализации инвестиционного проекта и прекращении оказания мер государственной поддержки;

б) при непредставлении в Минторгинвест РД в течение шести месяцев информации о ходе реализации проекта.

8. В прединвестиционной фазе реализации проекта Минторгинвест РД в установленном порядке проводит с инвестором работу по следующим направлениям:

а) обеспечение потенциального инвестора информацией о возможностях размещения предполагаемого инвестиционного проекта (на инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве и т.д.), о социально-экономическом положении Республики Дагестан и муниципального образования, транспортных схемах, кадровом потенциале республики (муниципального образования), природных ресурсах и т.д.;

б) обеспечение приема и сопровождение инвестора на территории республики с целью посещения земельных участков, рассматриваемых для

реализации инвестиционных проектов, организация и проведение переговоров (с органами местного самоуправления, энергетическими компаниями, потенциальными партнерами и т.д.);

в) консультирование инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими на территории республики, организация совместных предприятий и т.д.);

г) обеспечение презентации инвестиционного проекта для Президента Республики Дагестан, Председателя Правительства Республики Дагестан, органов исполнительной власти Республики Дагестан и других заинтересованных лиц;

д) представление информации о возможных способах поддержки, на которую претендует инвестор.

9. Минторгинвест РД в установленном порядке бесплатно консультирует инициаторов инвестиционных проектов обо всех мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан.

10. Минторгинвест РД совместно с Министерством по управлению государственным имуществом Республики Дагестан, муниципальным образованием и инвестором осуществляют подбор земельного участка исходя из возможностей обеспечения инженерной инфраструктурой и требований инвестора.

По результатам проведенных работ подписывается акт выбора земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме, утверждаемой Минторгинвестом РД.

В случае нахождения земельного участка в собственности Российской Федерации подбор земельного участка рекомендуется проводить совместно с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Дагестан.

11. Минторгинвест РД оказывает содействие инвестору в процессе строительства и сдачи объектов капитального строительства в эксплуатацию на выбранном земельном участке.

### **III. Порядок взаимодействия с инвестором**

12. Муниципальным образованиям, на территории которых планируется реализовать инвестиционный проект, совместно с Министерством по управлению государственным имуществом Республики Дагестан в течении 45 рабочих дней после подачи Минторгинвестом РД соответствующего письменного запроса, рекомендуется провести комплекс мероприятий по формированию земельного участка.

13. Муниципальным образованиям совместно с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан

рекомендуется в течение 20 рабочих дней после подачи заявки инвестором выдавать разрешения на строительство объекта капитального строительства.

14. Муниципальным образованиям, Министерству промышленности и энергетики Республики Дагестан и Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан рекомендуется оказать содействие в получении технических условий на технологическое подключение:

- а) к электрическим сетям в течение 30 рабочих дней;
- б) к сетям водоотведения и водоснабжения в течение 14 рабочих дней;
- в) к газовым сетям в течение 20 рабочих дней;
- г) к сетям связи в течение 10 рабочих дней.

15. Филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан рекомендуется обеспечить постановку на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства в течение 10 рабочих дней после подачи заявки.

16. Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан рекомендуется осуществить регистрацию прав на объект капитального строительства инвестора в течение 20 рабочих дней после подачи заявки.

17. На всех стадиях проведения комплекса организационных и согласительных мероприятий заинтересованным органам исполнительной власти Республики Дагестан, территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и органам местного самоуправления рекомендуется оказывать консультативную помощь инвесторам.

18. К оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвестору могут быть привлечены сторонние организации.

19. Информация и материалы относительно реализации настоящего Порядка размещаются на сайте Минторгинвеста РД: [www.investdag.ru](http://www.investdag.ru).

